Из отчета

**о результатах контрольного мероприятия**

**«Проверка порядка управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение», утвержденного председателем Счетной палаты Колпашевского района 01 ноября 2013 года**

Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 20 раздела «Контрольные мероприятия» плана работы Счетной палаты Колпашевского района на 2013 год, утвержденного приказом Счетной палаты Колпашевского района от 29.12.2012 № 57 (в редакции приказов от 07.02.2013 № 4, от 29.03.2013 № 17, от 06.06.2013 № 23, от 29.07.2013 № 40), пункт 1 поручений для Счетной палаты Колпашевского района на 2013 год, утвержденных решением Совета Инкинского сельского поселения от 29.03.2013 № 20 «Об утверждении поручений для Счетной палаты Колпашевского района на 2013 год».

Объект контрольного мероприятия: Администрация Инкинского сельского поселения.

Проверяемый период: 2012 – 2013 годы.

Ответственным исполнителем контрольного мероприятия являлся инспектор Счетной палаты Колпашевского района Мерзлякова О.В.

Основной этап контрольного мероприятия проведен в период с 20.09.2013 г. по 18.10.2013 г.

По результатам контрольного мероприятия составлен и доведен до объекта контрольного мероприятия Акт от 18 октября 2013 года на 28 листах.

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с вопросами, определенными программой проведения контрольного мероприятия, утвержденной приказом Счетной палаты Колпашевского района от 19.09.2013 № 31:

1. Характеристика объекта контрольного мероприятия.

2. Проверка установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение».

3. Проверка целевого и эффективного использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение».

4. Проверка полноты и правильности отражения по данным бюджетного учета операций, связанных с движением имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение».

По результатам контрольного мероприятия «Проверка порядка управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение» установлены нарушения и недостатки на сумму 12 млн. 229 тыс. 280 руб. 91 коп., в том числе:

● В нарушение статей 2, 4 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», а также статей 131 и 164 Гражданского кодекса Российской Федерации на момент проведения проверки не оформлена государственная регистрация на право собственности одноэтажного, каркасно-щитового нежилого здания (дизельная), расположенного по адресу с. Инкино, ул. Советская, 23/1, балансовой стоимостью 160 тыс. руб. и с начисленной амортизацией в сумме 3 тыс. 999 руб. 96 коп..

● Неэффективное использование объектов собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение», в том числе:

- допущено не эффективное использование недвижимого имущества, в том числе одноэтажное, каркасно-щитовое нежилое здание (дизельная), расположенное по адресу с. Инкино, ул. Советская, 23/1, одноэтажное нежилое помещение (кузница), одноэтажное нежилое помещение (АЗС) (данные объекты не используются в результате их невостребованности).

● Недополучено неналоговых доходов муниципальным образованием «Инкинское сельское поселение» в сумме 44 тыс. 283 руб. 36 коп., в том числе за 2012 год в сумме 934 руб. 44 коп., за 2013 год в сумме 43 тыс. 348 руб. 92 коп., в том числе:

- в сумме 6 тыс. 727 руб. 94 коп., в том числе за 2012 год в сумме 934 руб. 44 коп., за 8 месяцев 2013 года в сумме 5 тыс. 793 руб. 50 коп., в связи с тем, что сумма арендной платы за объекты водоснабжения, установленная договором от 07.12.2012 № 2, заключенным с ООО «Энергия», не соответствует (то есть, определена ниже) условиям аукционной документации.

- по состоянию на 01.10.2013 года в сумме 37 тыс. 555 руб. 42 коп., в связи с числящейся на указанную дату дебиторской задолженностью по расчетам с ООО «Энергия» за аренду объектов ЖКХ по расторгнутому договору с 01.06.2013 года.

● Нарушения законодательства, регулирующего бюджетный учет на сумму 12 млн. 184 тыс. 997 руб. 55 коп.:

- переданное в аренду и безвозмездное пользование имущество по состоянию на 01.01.2013 года в сумме 240 тыс. 740 руб. 44 коп. имеет отражение на счете 108.51 «Недвижимое имущество, составляющее казну», что привело к нарушению пункта 5 статьи 8 Федерального закона № 129-ФЗ от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее – Федеральный закон № 129-ФЗ) в части своевременной регистрации хозяйственной операции по передаче имущества в аренду и безвозмездное пользование на счетах бюджетного учета, что привело к завышению остатка, числящегося в казне имущества и повлекло в свою очередь нарушение пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 129-ФЗ в части формирования полной и достоверной информации, а также нарушение пункта 1 статьи 13 Федерального закона № 129-ФЗ в части достоверности отчетности по состоянию на 01.01.2013 года в сумме 240 тыс. 740 руб. 44 коп., а именно Баланс исполнения консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета территориального государственного внебюджетного фонда ф. 0503320, Сведения о движении нефинансовых активов консолидированного бюджета формы 0503368;

- по состоянию на 01.01.2013 года не отражено недвижимое и движимое имущество, числящееся в Реестре объектов муниципальной собственности и не переданное в аренду или безвозмездное пользование, на счете бюджетного учета 10800000 «Нефинансовые активы имущества казны», в результате допущено нарушение пункта 5 статьи 8 Федерального закона № 129-ФЗ в части своевременной регистрации хозяйственной операции на счетах бюджетного учета, что привело к занижению остатка, числящегося в казне имущества и повлекло в свою очередь нарушение пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 129-ФЗ в части формирования полной и достоверной информации, а также нарушение пункта 1 статьи 13 Федерального закона № 129-ФЗ в части достоверности отчетности по состоянию на 01.01.2013 года в сумме 728 тыс. 786 руб. 24 коп., а именно Баланс исполнения консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета территориального государственного внебюджетного фонда ф. 0503320, Сведения о движении нефинансовых активов консолидированного бюджета формы 0503368.

- переданные в аренду и безвозмездное пользование объекты муниципальной собственности в целях обеспечения надлежащего контроля за их сохранностью, целевым использованием и движением в нарушение пункта 152 Инструкции по применению плана счетов бюджетного учета, утвержденной приказом Минфина Российской Федерации от 06.12.2010 № 162н и пунктов 381 и 383 приказа Минфина Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» не имели отражение на забалансовых счетах 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» и 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование», а отражались на соответствующих счетах 110100000 «Основные средства», что повлекло за собой нарушение пункта 2 статьи 10 Федерального закона № 129-ФЗ в части отражения хозяйственных операций на несоответствующих счетах бухгалтерского учета, пункта 5 статьи 8 Федерального закона № 129-ФЗ и пункта 1 статьи 10 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (далее по тексту – Федеральный закон № 402-ФЗ) в части своевременной регистрации хозяйственной операции на счетах бюджетного учета, что привело к занижению остатка по забалансовым счетам 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» и 26 «Имущество, переданное в безвозмездное пользование» и завышению остатков по соответствующим счетам 110100000 «Основные средства», что в свою очередь привело к нарушению пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 129-ФЗ в части формирования полной и достоверной информации, а также нарушение пункта 1 статьи 13 Федерального закона № 129-ФЗ и пункта 1 статьи 13 Федерального закона № 402-ФЗ в части достоверности отчетности по состоянию на 01.01.2013 года в сумме 7 млн. 677 тыс. 029 руб. 31 коп. и по состоянию на 01.09.2013 года в сумме 11 млн. 456 тыс. 211 руб. 31 коп. и в сумме 83 тыс. 630 руб. 44 коп.

● Нарушения в части ведения Реестра объектов собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение», в том числе:

- в нарушение пункта 4 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011 № 424 в Реестре объектов муниципальной собственности отсутствует третий раздел, включающий сведения о муниципальных учреждениях, учредителем которых является Администрация Инкинского сельского поселения, а именно сведения о муниципальном казенном учреждении «Инкинский СКДЦ».

- в нарушение статьи 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, планирования его приватизации и использования доходов от приватизации и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение», утвержденного решением Совета Инкинского сельского поселения от 11.11.2010 № 143 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, планирования его приватизации и использования доходов от приватизации и использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение» (далее по тексту – Положение № 143) допускалось несвоевременное отражение сведений о движении муниципальной собственности в Реестре объектов муниципальной собственности.

- в Реестре объектов муниципальной собственности по состоянию на 01.09.2013 года допущено несоответствие размера площади жилого помещения по адресу с. Инкино, ул. Лесная, 6 кв. 1 указанного в техническом паспорте, выданном ОГУП «Томский областной центр технической инвентаризации» по состоянию на 05.09.2007 года.

- в Реестре объектов муниципальной собственности по состоянию на 01.01.2013 года и 01.09.2013 года не имеет отражение жилое помещение по адресу с. Инкино, ул. Лесная, 8 кв. 4, несмотря на то, что Администрацией Инкинского сельского поселения оформлен договор социального найма жилого помещения от 01.04.2008 № 70 с Фоминой Т.Б. на передачу в бессрочное пользование и владение жилым помещением, находящимся в муниципальной собственности, в 4- квартирном доме по адресу: Колпашевский район, с. Инкино, ул. Лесная 8 кв. 4, общей площадью – 37,8 кв.м.

* В состав имущества муниципальной собственности муниципального образования «Инкинское сельское поселение», предусмотренный пунктом 4 статьи 3 Положения № 143, не включено имущество, предназначенное для организации благоустройства и озеленения территории поселения, в том числе для обустройства мест общего пользования и мест массового отдыха населения, определенного пунктом 11 части 2 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**Дополнительная информация:**

По результатам контрольного мероприятия Счетной палатой Колпашевского района составлен Акт от 18.10.2013 года. Акт подписан главой Инкинского сельского поселения Вариводовой Г.Н. без возражений, разногласий или замечаний со стороны Администрации Инкинского сельского поселения В соответствии со статьей 18 Положения о Счетной палате Колпашевского района, утвержденного решением Думы Колпашевского района от 23.04.2012 № 43 «О Счетной палате Колпашевского района» главе Инкинского сельского поселения направлено представление от 01.11.2013 года о принятии соответствующих мер по устранению выявленных нарушений.